

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 255 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) Huỳnh Minh Sơn.

Địa chỉ: Tổ dân phố 07, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: KT 01/10 - 10/10.

- Do ông Hà Thanh Sang lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 118, tờ bản đồ số: 24; Tổ dân phố 13, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 88,00m² trong đó đất ở 88,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với mặt đường hiện trạng: + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 100,00%, hệ số sử dụng đất: 1,00.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tim hẻm rộng 6m đến chân công trình là 3m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 88,00m².

+ Tổng diện tích sàn: 88,00m².

+ Chiều cao công trình: 5,80m. Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 779023, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 10/3/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Phú;
- Công TTĐT thị xã ;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 256 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) **Nguyễn Tấn Lộc.**

Địa chỉ: Tổ dân phố 02, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: KT 01/10 - 10/10.

- Do ông Nguyễn Phạm Duy lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 49, tờ bản đồ số: 45; Phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 1567,00m² trong đó đất ở 100,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với mặt đường hiện trạng: + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 6,38%, hệ số sử dụng đất: 0,06.

+ Chỉ giới xây dựng: Theo bản vẽ mặt bằng tổng thể trong hồ sơ xin phép xây dựng.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 100,00m².

+ Tổng diện tích sàn: 100,00m².

+ Chiều cao công trình: 5,80m.

Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 106752, do UBND thị xã An Khê cấp ngày 19/5/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Bình;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 257 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) Nguyễn Thị Thanh Thùy.

Địa chỉ: Tổ dân phố 09, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: TKKT 01/08 - 08/08.

- Do ông Lê Duy Đức lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 89, tờ bản đồ số: 04; Tổ dân phố 09, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 137,10m² trong đó đất ở 137,10m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với vỉa hè (tại chỉ giới xây dựng): + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 90,44%, hệ số sử dụng đất: 0,90.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tim đường Lê Lợi đến chân công trình là 10m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 124,00m².

+ Tổng diện tích sàn: 124,00m².

+ Chiều cao công trình: 5,80m.

Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 475833, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 15/8/2019 và cập nhật thông tin ngày 30/9/2019.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Bình;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 258 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) Lê Thái.

Địa chỉ: Tổ dân phố 15, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: TKKT 01/06 - 06/06.

- Do ông Nguyễn Văn Hiền lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 124, tờ bản đồ số: 38; Tổ dân phố 15, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 1676,00m² trong đó đất ở 300,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với mặt đường hiện trạng: + 0,30m.

+ Mật độ xây dựng: 12,23%, hệ số sử dụng đất: 0,12.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ vị trí ranh giới thửa đất tiếp giáp với hẻm Ngõ Văn Sở rộng 10m đến chân công trình là 6m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 137,30m².

+ Tổng diện tích sàn: 137,30m².

+ Chiều cao công trình: 5,60m.

Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 106759, do UBND thị xã An Khê cấp ngày 21/5/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Phú;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 259 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) **Trịnh Xuân Ngã.**

Địa chỉ: Tổ dân phố 13, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: BV 01/05 - 05/05.

- Do ông Lê Trị Kỳ Tiên lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 27, tờ bản đồ số: 22; Tổ dân phố 12, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 129,00m² trong đó đất ở 129,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với vỉa hè (tại chỉ giới xây dựng): + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 95,52%, hệ số sử dụng đất: 0,96.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tim đường Bùi Thị Xuân đến chân công trình là 9m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 123,22m².

+ Tổng diện tích sàn: 123,22m².

+ Chiều cao công trình: 5,80m. Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 473367, do UBND thị xã An Khê cấp ngày 19/10/2007, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã An Khê cập nhật thông tin ngày 24/02/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng. *Receiv*

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Phú;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT. *ml*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 260 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) Nguyễn Thị Bích Liên.

Địa chỉ: Tổ dân phố 15, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: STT 01 - 09.

- Do ông Ngô Thanh Hải lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 174, tờ bản đồ số: 36; Tổ dân phố 15, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 288,90m² trong đó đất ở 230,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với vỉa hè (tại chỉ giới xây dựng) mặt đường hiện trạng: + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 43,61%, hệ số sử dụng đất: 0,44.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tim hẻm 09/ Nguyễn Nhạc đến chân công trình là 24m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 126,00m².

+ Tổng diện tích sàn: 126,00m².

+ Chiều cao công trình: 5,20m.

Số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 610007, do UBND thị xã An Khê cấp ngày 13/7/2012, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã An Khê cập nhật thông tin ngày 11/5/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Phú;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 261 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) **Nguyễn Anh Tuấn.**

Địa chỉ: Tổ dân phố 03, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: TKKT 01/05 - 05/05.

- Do ông Nguyễn Văn Hiền lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 04, tờ bản đồ số: 07; Tổ dân phố 03, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 276,40m² trong đó đất ở 200,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với vỉa hè (tại chỉ giới xây dựng) mặt đường hiện trạng: + 0,30m.

+ Mật độ xây dựng: 50,22%, hệ số sử dụng đất: 0,50.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ vị trí ranh giới thửa đất tiếp giáp với đường Lê Thị Hồng Gấm đến chân công trình là 12m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): **138,80m².**

+ Tổng diện tích sàn: **138,80m².**

+ Chiều cao công trình: **5,60m.**

Số tầng: **01 tầng.**

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 792253, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 18/5/2016.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Bình;
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.

An Khê, ngày 15 tháng 6 năm 2021

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 262 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông (bà) **Nguyễn Dương Kiên.**

Địa chỉ: Tổ dân phố 09, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ

- Theo thiết kế có ký hiệu: KT 01/11 - 11/11.

- Do ông Nguyễn Phạm Duy lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 21, tờ bản đồ số: 00; Tổ dân phố 09, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai; Diện tích 300,00m² trong đó đất ở 300,00m².

+ Cốt nền xây dựng công trình so với vỉa hè (tại chỉ giới xây dựng): + 0,20m.

+ Mật độ xây dựng: 41,40%, hệ số sử dụng đất: 0,41.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tìm đường Lê Lợi đến chân công trình là 12,58m.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): **124,20m².**

+ Tổng diện tích sàn: **124,20m².**

+ Chiều cao công trình: **5,70m.**

Số tầng: **01 tầng.**

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 543243, do UBND thị xã An Khê cấp ngày 03/7/2007.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- CT. UBND P. An Bình;
- Công TTĐT thị xã ;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư, các tổ chức liên quan chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về an toàn chịu lực, ổn định kết cấu, an toàn công trình, an toàn lao động trong quá trình triển khai thi công.