

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ AN KHÊ**

Số: <sup>a</sup>1260/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

An Khê, ngày 03 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 126/NQ-HĐND ngày 27/11/2020 của HĐND thị xã An Khê về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Thị Sáu); Hạng mục: Nâng cấp, mở rộng mặt đường, bó vỉa, đan rãnh, hệ thống thoát nước;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 364/TTr-PTNMT ngày 03 / 6 /2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 102,7 m<sup>2</sup> đất ở của ông (bà): **Nguyễn Văn Bửu**

Thuộc thửa đất số: 194A(62). Tờ bản đồ số: 12(25).

Tại: Tổ 07, phường Tây Sơn, thị xã An Khê;

Lý do thu hồi: Thực hiện Dự án đường Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Thị Sáu); Hạng mục: Nâng cấp, mở rộng mặt đường, bó vỉa, đan rãnh, hệ thống thoát nước

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Tây Sơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) **Nguyễn Văn Bửu**; trường hợp ông (bà) **Nguyễn Văn Bửu** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Tây Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để điều chỉnh quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi theo quy định của pháp luật.

3. Ban biên tập Công thông tin điện tử thị xã An Khê có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử thị xã.

4. Giao UBND phường Tây Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 03. tháng 6... năm 2022

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thị xã, Chủ tịch UBND phường Tây Sơn và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các Ủy viên UBND thị xã;
- BBT Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, TNMT. *ka*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

HÓ CHỦ TỊCH



**Đặng Quốc Hoài Huy**

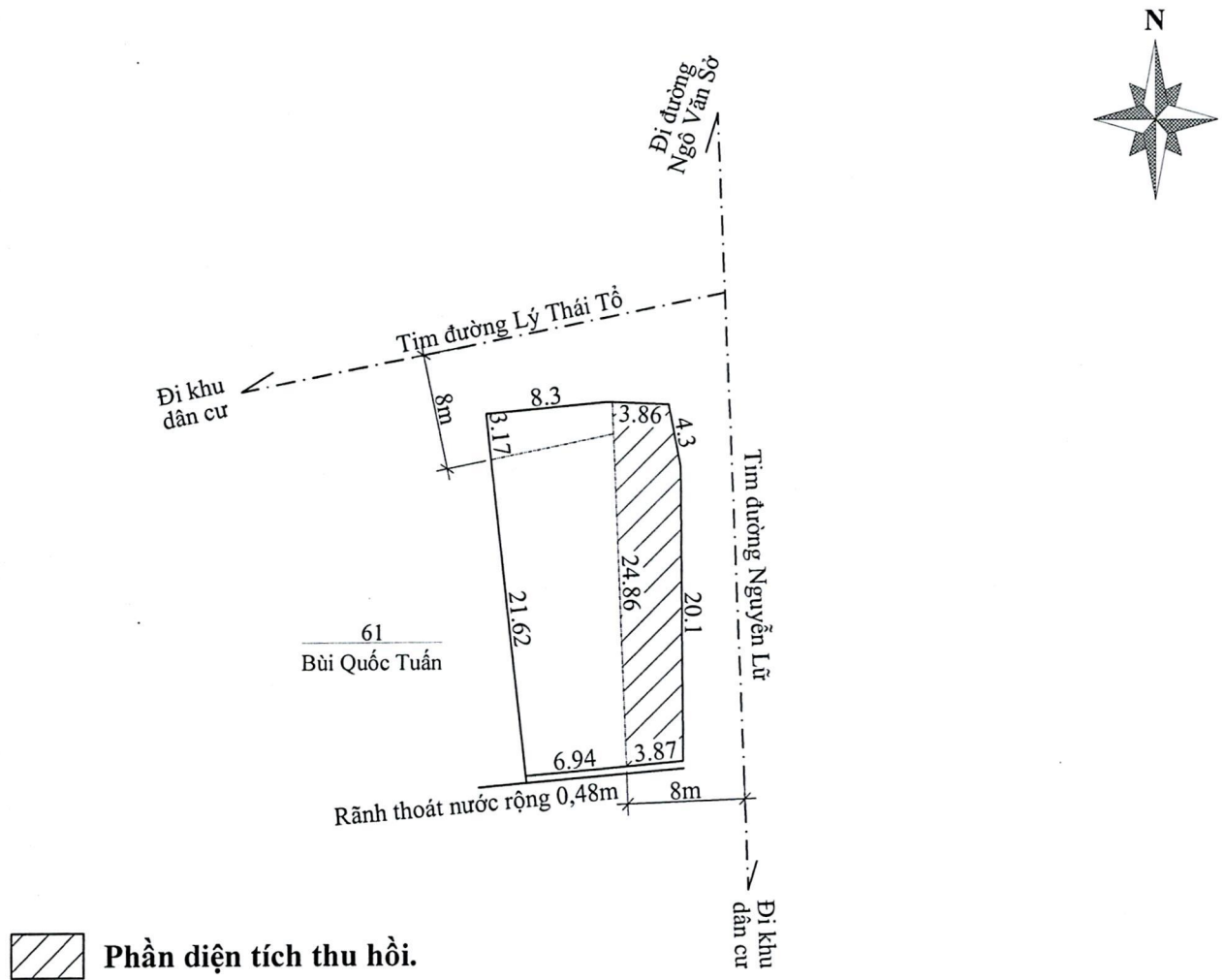



# SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

Tỷ lệ: 1/500

(Kèm theo QĐ thu hồi số: 1260/QĐ-UBND, ngày 03/6/2022 của UBND thị xã An Khê)

- Họ và tên chủ sử dụng đất: Ông Nguyễn Văn Bửu
- Địa chỉ: tổ 08, phường Tây Sơn, thị xã An Khê.
- Thửa đất số: 194A(62), Tờ bản đồ số 12(25), phường Tây Sơn.
- Địa điểm: tổ 07, Phường Tây Sơn, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.
- Diện tích thu hồi: 102,7m<sup>2</sup> đất ở.



 Phần diện tích thu hồi.

P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THỊ XÃ AN KHÊ

Ngày 03 tháng 6 năm 2022

TM.UBND THỊ XÃ AN KHÊ

CHỦ TỊCH

Người thực hiện

KT. Trưởng phòng  
Phó Trưởng phòng

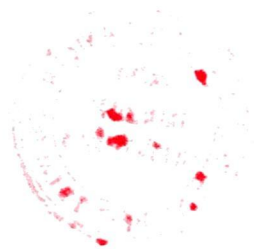
Nguyễn Văn Hương



Phạm Bảo Trung



Đặng Quốc Hoài Huy



11/01/2020

11/01/2020