

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ AN KHÊ**
Số: 596 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
An Khê, ngày 30 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường Dự án: Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây nguyên, đoạn từ Km67+00 đến Km70+740 thuộc Quốc lộ 19 (Đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 982/QĐ-BGTVT ngày 22/5/2019 của Bộ giao thông vận tải, phê duyệt đầu tư xây dựng dự án Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá nhà xây dựng mới, bảng giá vật kiến trúc xây dựng mới trên đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 05/3/2021 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã An Khê;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã An Khê tại Tờ trình số 152/TTr-TNMT ngày 23/3/2021 và Báo cáo thẩm định số 47/BC-TNMT ngày 23/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án số 04/PA-HĐBT ngày 22/3/2021 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thị xã về việc bồi thường tài sản trên đất khi Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án: Tăng cường kết nối giao thông khu vực

Tây nguyên, đoạn từ Km67+00 đến Km70+740 thuộc Quốc lộ 19, với các nội dung như sau:

1. Tên Dự án: Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây nguyên, đoạn từ Km67+00 đến Km70+740 thuộc Quốc lộ 19.

2. Vị trí, phạm vi giải phóng mặt bằng

- **Vị trí:** xã Song An, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

- **Phạm vi giải phóng mặt bằng:** Theo hồ sơ thiết kế của dự án: Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây Nguyên, đoạn từ Km67+00 đến Km70+740 thuộc Quốc lộ 19.

3. Đối tượng thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng: 01 hộ gia đình.

4. Tài sản có trên đất thu hồi: Nhà ở và kiến trúc trên đất.

5. Diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng: Đất nhà nước quản lý

6. Tổng kinh phí thực hiện: 187.693.000 đồng

(*Bằng chữ: Một trăm tám mươi bảy triệu sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng*).

6.1. Kinh phí bồi thường: 177.069.000 đồng

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 0 đồng

- Bồi thường về vật kiến trúc: 177.069.000 đồng

6.2. Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ: 10.624.000 đồng

7. Bố trí tái định cư

Khi thực hiện dự án Nhà nước không thu hồi đất ở của các hộ gia đình, cá nhân. Vì vậy Nhà nước không bố trí tái định cư đối với các hộ có đất thu hồi nằm trong dự án.

8. Nguồn kinh phí thực hiện

Vốn vay ODA

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 30. tháng 3... năm 2021.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thị xã, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Song An và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các Ủy viên UBND thị xã;
- BBT Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Vỹ