

BÁO CÁO

Kết quả công tác cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa xã Song An 6 tháng đầu năm 2019

Thực hiện Công văn số 162/PQLĐT-XD ngày 01/7/2019 của Phòng Quản lý đô thị về việc báo cáo định kỳ tình hình quản lý trật tự xây dựng, UBND xã Song An báo cáo như sau:

1. Tình hình cấp phép, quyết định đầu tư:

- a) Tổng số dự án, công trình đã được cấp phép: 06 cái.
- Cấp cho nhà ở riêng lẻ: 06 cái. Diện tích sàn: 574 m².
b) Số dự án được quyết định đầu tư: 01 (đường giao thông).

2. Kết quả tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự xây dựng:

a) Tổng số công trình đã triển khai xây dựng trong kỳ báo cáo (phân theo từng loại như: nhà ở riêng lẻ, công trình thuộc dự án, công trình tôn giáo,...): 30 công trình.

b) Tổng số công trình đã tổ chức kiểm tra: 30 công trình.

c) Tổng số công trình vi phạm trật tự xây dựng được phát hiện: 01, chiếm tỷ lệ 3,5% so với tổng số công trình đã tổ chức kiểm tra. Trong đó:

Loại vi phạm	Tổng số	Trong đó:				
		Nhà ở riêng lẻ	Công trình thuộc dự án	Công trình tôn giáo	Bảng hiệu, bảng quảng cáo	Trạm BTS
Xây dựng trên đất không được phép xây dựng	01	01	0	0	0	0
Tổng cộng	01	01	0	0	0	0

d) Kết quả xử lý vi phạm

- Kết quả xử lý các trường hợp sai phạm còn tồn đọng từ kỳ trước chuyển sang (nếu có): 0.

- Kết quả xử lý các trường hợp sai phạm được phát hiện trong kỳ báo cáo: 01 trường hợp xây dựng nhà ở riêng lẻ trên đất không được phép xây dựng là ông Trần

Văn Cường, thôn An Thượng 2, UBND xã đã xử phạt vi phạm hành chính, ông Trần Văn Cường đã chấp hành.

3. Công tác phối hợp quản lý trật tự xây dựng:

- Việc cung cấp thông tin phục vụ quản lý trật tự xây dựng: Các văn bản về giấy phép xây dựng do UBND thị xã An Khê cấp phép đều được gửi cho UBND xã theo dõi, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn.

- UBND xã đã thành lập Đoàn kiểm tra về lĩnh vực xây dựng để tham mưu cho UBND xã kiểm tra, kịp thời phát hiện, đề xuất xử lý vi phạm hành chính thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn xã; Tổ chức thực hiện các văn bản vi phạm pháp luật về vi phạm hành chính trong lĩnh vực hoạt động xây dựng.

- Trong 6 tháng đầu năm chưa có trường hợp nào cần có sự phối hợp của cấp trên.

4. Việc thực hiện các giải pháp tăng cường hiệu quả quản lý trật tự xây dựng:

- Tổ chức quản lý trật tự các hoạt động xây dựng trên địa bàn đảm bảo theo đề án quy hoạch xây dựng nông thôn mới của xã đã được phê duyệt.

- Thường xuyên hướng dẫn và tuyên truyền, phổ biến pháp luật về trật tự xây dựng đến nhân dân trên địa bàn.

- Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các hoạt động xây dựng trên địa bàn xã theo trách nhiệm, thẩm quyền của cấp xã và kịp thời báo cáo các trường hợp vượt thẩm quyền cho UBND thị xã, Phòng Quản lý đô thị biết, xử lý.

Trên đây là báo cáo của UBND xã Song An về tình hình quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn xã 06 tháng đầu năm 2019.

Nơi nhận:

- Phòng Quản lý đô thị;
- Lưu: VP.

