

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định pháp luật về đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ AN KHÊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số: 210/BC-TNMT ngày 31 tháng 12 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số phát hành CC 273377, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00084/STT456 ngày 27/11/2015 do UBND thị xã cấp cho ông Trần Thanh Phong, bà Trương Thị Thanh Thúy. Địa chỉ: Tổ dân phố 02, phường An Phú, thị xã An Khê; thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mã loại đất	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
00	03	138,0	Đất ở tại đô thị	Khu QHDC đường vào chợ An Tân, phường An Tân	

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Tân có trách nhiệm giao quyết định này cho ông ông Trần Thanh Phong;

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã An Khê có trách nhiệm chuyển thông tin về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Trần Thanh Phong đến Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh thị xã An Khê để thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định;

4. Ban Biên tập công thông tin điện tử thị xã chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Tân, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh thị xã An Khê, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và người sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. / *gk*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND thị xã;
- Các Ủy viên UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- BBT Công thông tin điện tử thị xã;
- Lưu: VT, PTNMT. *mt*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Vỹ