

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ AN KHÊ**

Số: 2373/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

An Khê, ngày 08 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án di dời hệ thống điện để thực hiện Dự án: đường
Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thì Nhậm đến đường Võ Thị Sáu) - Đợt 2**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 49/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai năm 2020 (áp dụng trong giai đoạn 2020-2024);

Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh Gia Lai ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 04/2021/QĐ-UBND ngày 08/3/2021 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành giá trị mới nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc trên đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh Gia Lai quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 501/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Nghị quyết số 126/NQ-HĐND ngày 27/11/2020 của HĐND thị xã An Khê về chủ trương đầu tư dự án đường Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Thị Sáu); Hạng mục: Nâng cấp, mở rộng mặt đường, bó vỉa, đan rãnh, hệ thống thoát nước;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 651/TTr-PTNMT ngày 19/9/2022 và Báo cáo thẩm định số 159/BC-PTNMT ngày 19/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án số 48/PA-HĐBT ngày 30/7/2022 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thị xã về việc bồi thường di dời hệ thống điện để thực hiện Dự án đường Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Thị Sáu), với các nội dung như sau:

1. Tên Dự án: đường Nguyễn Lữ (đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Thị Sáu); Hạng mục: Di dời hệ thống điện.

2. Vị trí, phạm vi giải phóng mặt bằng

- Vị trí: phường Tây Sơn, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

- Phạm vi giải phóng mặt bằng: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán xây dựng công trình của Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây lắp Quang Trung lập đã được Phòng Kinh tế thị xã An Khê thẩm định ngày 30/12/2021.

3. Tài sản có trên đất thu hồi: Trụ điện, đường dây hạ áp và đường dây chiếu sáng.

4. Tổng kinh phí thực hiện bồi thường: 268.555.000 đồng

(Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm năm mươi lăm nghìn đồng)

Trong đó:

- Kinh phí bồi thường: Chi phí xây dựng 263.807.000 đồng

- Kinh phí thực hiện công tác bồi thường: 4.748.000 đồng

(Kèm theo Bảng tổng hợp giá trị bồi thường)

5. Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường

Thực hiện theo Khoản 1 Điều 3 Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 21/3/2016 của UBND tỉnh Gia Lai.

6. Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách thị xã.

(Kèm theo Bảng tổng hợp giá trị bồi thường)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 28 tháng 11 năm 2022.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thị xã, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các Ủy viên UBND thị xã;
- BBT Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, TNMT



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
107 **CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Quốc Hoài Huy