

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ AN KHÊ**

Số: 960 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

An Khê, ngày 13 tháng 5 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất trên đường  
Nguyễn Văn Cừ, phường An Tân, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/04/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành Thông tư liên tịch quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành Quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;*

*Căn cứ Quyết định số 49/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 – 2024 trên địa bàn thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;*

*Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 20/02/2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã An Khê;*

*Căn cứ Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của UBND thị xã An Khê về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị An Tân và sơ đồ phân lô đất ở khu 3+6, khu 2+4 trích từ bản đồ quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị An Tân, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 194/TTr-TNMT ngày 08/5/2020,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quyết định Đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất trên đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Tân, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

a) Danh mục, vị trí, diện tích thửa đất, mục đích, hình thức và thời hạn sử dụng đất được quyết định đấu giá:

- Danh mục sử dụng đất: Đất ở đô thị (ODT)
- Vị trí thửa đất: đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Tân, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.
- Tổng số lô đất: 24 lô; Diện tích:  $2.880\text{m}^2$  ( $120\text{m}^2/\text{lô}$ ).
- Tài sản trên đất: Không.
- Hình thức giao đất: Thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Thông tin quy hoạch: Thực hiện theo Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của UBND thị xã An Khê về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị An Tân và sơ đồ phân lô đất ở khu 3+6, khu 2+4 trích từ bản đồ quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị An Tân, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai

c) Tên, địa chỉ của đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá tài sản trên đất: Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã An Khê, địa chỉ: Tầng 4, trụ sở HĐND và UBND thị xã An Khê số 585 đường Quang Trung, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

**Điều 2.** Căn cứ Quyết định Đấu giá đã được phê duyệt, Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã An Khê ký hợp đồng thuê đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị; Chi Cục trưởng Chi Cục Thuế khu vực An Khê – Đak pơ – Kông Chro; Chủ tịch UBND phường An Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TT. Thị ủy;
- TT.HĐND thị xã;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Các ủy viên UBND thị xã;
- Cổng Thông tin điện tử thị xã;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Vỹ